



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1106605-76	41259/2025	Prefeitura Municipal de Orlândia	Habitação de Interesse Social	Habitação de Interesse Social

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27
1.	Serviços Preliminares Gerais	170.802,33	% Período:	80,01%	1,11%	1,11%	1,11%	1,11%	0,56%	0,56%	0,56%	1,11%	1,11%	1,67%	1,67%
1.1.	Instalações e Canteiros	157.123,15	% Período:	78,27%	1,21%	1,21%	1,21%	1,21%	0,60%	0,60%	0,60%	1,21%	1,21%	1,81%	1,81%
1.2.	Ligações Provisórias	13.679,18	% Período:	100,00%											
2.	Administração e Equipe Técnica	240.755,20	% Período:												
2.1.	Administração e Equipe Técnica	240.755,20	% Período:												
3.	Fundações e Contencções	593.051,88	% Período:		60,00%		40,00%								
3.1.	Fundações	593.051,88	% Período:		60,00%		40,00%								
4.	Supraestrutura	494.425,62	% Período:			20,00%	40,00%	40,00%							
4.1.	Pilares, Vigas e Lajes	494.425,62	% Período:			20,00%	40,00%	40,00%							
5.	Paredes e Painéis	967.346,71	% Período:						20,16%	30,24%	34,44%				
5.1.	Alvenaria/Fechamentos	487.474,48	% Período:					40,00%	60,00%						
5.2.	Esquadrias Metálicas	333.139,83	% Período:							100,00%					
5.3.	Esquadria de Madeiras	146.732,40	% Período:												
6.	Cobertura e Proteções	1.252.562,97	% Período:								40,00%	40,00%	20,00%		
6.1.	Telhados	1.252.562,97	% Período:								40,00%	40,00%	20,00%		
7.	Revestimentos	761.168,07	% Período:												28,68%
7.1.	Revestimentos Internos	218.265,72	% Período:												100,00%
7.2.	Revestimentos Cerâmicos	68.116,13	% Período:												
7.3.	Revestimentos Externos	172.286,40	% Período:												
7.4.	Forros	106.895,85	% Período:												
7.5.	Pintura	195.603,97	% Período:												
8.	Pavimentações	242.234,74	% Período:												
8.1.	Cerâmica	125.333,45	% Período:												
8.2.	Cimentados	39.848,62	% Período:												
8.3.	Rodapés, Soleiras e Peitoris	77.052,67	% Período:												
9.	Instalações	953.759,52	% Período:										18,12%	27,18%	36,34%
9.1.	Elétricas/Telefônicas	417.938,73	% Período:												82,92%
9.2.	Hidráulicas/Gás/Incêndio	156.766,06	% Período:										40,00%	60,00%	
9.3.	Sanitárias/Pluvial	379.054,73	% Período:										29,05%	43,58%	
10.	Complementações	29.032,81	% Período:												
10.1.	Calafete/Limpeza	29.032,81	% Período:												
Total: R\$ 5.705.139,85			%:	2,40%	6,27%	1,77%	7,66%	6,92%	5,14%	5,86%	8,80%	8,82%	7,45%	4,59%	9,95%
Período:	Repasso:	134.139,66		351.135,47	98.924,71	428.836,51	387.383,82	288.025,47	327.931,38	492.722,78	493.653,75	417.395,31	257.249,09	557.219,62	
	Contrapartida:	2.518,47		6.592,56	1.857,31	8.051,39	7.273,12	5.407,67	6.156,90	9.250,86	9.268,34	7.836,58	4.829,85	10.461,78	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	136.658,13		357.728,03	100.782,02	436.887,90	394.656,94	293.433,14	334.088,28	501.973,64	502.922,09	425.231,89	262.078,94	567.681,40	
Acumulado:	%:		2,40%	8,67%	10,43%	18,09%	25,01%	30,15%	36,01%	44,81%	53,62%	61,07%	65,67%	75,62%	
	Repasso:	134.139,66		485.275,13	584.199,84	1.013.036,35	1.400.420,17	1.688.445,64	2.016.377,02	2.509.099,80	3.002.753,55	3.420.148,86	3.677.397,95	4.234.617,57	
	Contrapartida:	2.518,47		9.111,03	10.968,34	19.019,73	26.292,85	31.700,52	37.857,42	47.108,28	56.376,62	64.213,20	69.043,05	79.504,83	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	136.658,13		494.386,16	595.168,18	1.032.056,08	1.426.713,02	1.720.146,16	2.054.234,44	2.556.208,08	3.059.130,17	3.484.362,06	3.746.441,00	4.314.122,40	
Administração Local:				0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	

Orlândia/SP
Local

Responsável Técnico



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1106605-76	41259/2025	Prefeitura Municipal de Orlândia	Habitação de Interesse Social	Habitação de Interesse Social

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27

sexta-feira, 12 de dezembro de 2025
Data

Nome: Giovana Gléria
CREA/CAU: A323034-1
ART/RR: SI16377927I00CT001



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1106605-76	41259/2025	Prefeitura Municipal de Orlândia	Habitação de Interesse Social	Habitação de Interesse Social

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27	01/28
1.	Serviços Preliminares Gerais	170.802,33	% Período:	1,67%	3,33%			1,67%	1,67%						
1.1.	Instalações e Canteiros	157.123,15	% Período:	1,81%	3,62%			1,81%	1,81%						
1.2.	Ligações Provisórias	13.679,18	% Período:												
2.	Administração e Equipe Técnica	240.755,20	% Período:						100,00%						
2.1.	Administração e Equipe Técnica	240.755,20	% Período:						100,00%						
3.	Fundações e Contenções	593.051,88	% Período:												
3.1.	Fundações	593.051,88	% Período:												
4.	Supraestrutura	494.425,62	% Período:												
4.1.	Pilares, Vigas e Lajes	494.425,62	% Período:												
5.	Paredes e Painéis	967.346,71	% Período:	15,17%											
5.1.	Alvenaria/Fechamentos	487.474,48	% Período:												
5.2.	Esquadrias Metálicas	333.139,83	% Período:												
5.3.	Esquadria de Madeiras	146.732,40	% Período:	100,00%											
6.	Cobertura e Proteções	1.252.562,97	% Período:												
6.1.	Telhados	1.252.562,97	% Período:												
7.	Revestimentos	761.168,07	% Período:		21,20%		24,42%	25,70%							
7.1.	Revestimentos Internos	218.265,72	% Período:												
7.2.	Revestimentos Cerâmicos	68.116,13	% Período:		80,00%		20,00%								
7.3.	Revestimentos Externos	172.286,40	% Período:				100,00%								
7.4.	Forros	106.895,85	% Período:		100,00%										
7.5.	Pintura	195.603,97	% Período:					100,00%							
8.	Pavimentações	242.234,74	% Período:	16,45%	66,84%	16,71%									
8.1.	Cerâmica	125.333,45	% Período:		80,00%	20,00%									
8.2.	Cimentados	39.848,62	% Período:	100,00%											
8.3.	Rodapés, Soleiras e Peitoris	77.052,67	% Período:		80,00%	20,00%									
9.	Instalações	953.759,52	% Período:		10,88%	7,48%									
9.1.	Elétricas/Telefônicas	417.938,73	% Período:			17,08%									
9.2.	Hidráulicas/Gás/Incêndio	156.766,06	% Período:												
9.3.	Sanitárias/Pluvial	379.054,73	% Período:		27,37%										
10.	Complementações	29.032,81	% Período:						100,00%						
10.1.	Calafete/Limpeza	29.032,81	% Período:						100,00%						

Total: R\$ 5.705.139,85

Período:	%:	3,32%	7,59%	1,96%	3,26%	3,48%	4,78%								
	Repasso:	185.935,44	424.777,95	109.784,42	182.483,51	194.792,10	267.609,01								
	Contrapartida:	3.490,93	7.975,20	2.061,20	3.426,12	3.657,22	5.024,35								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
Acumulado:	Investimento:	189.426,37	432.753,15	111.845,62	185.909,63	198.449,32	272.633,36								
	%:	78,94%	86,52%	88,48%	91,74%	95,22%	100,00%								
	Repasso:	4.420.553,01	4.845.330,96	4.955.115,38	5.137.598,89	5.332.390,99	5.600.000,00								
	Contrapartida:	82.995,76	90.970,96	93.032,16	96.458,28	100.115,50	105.139,85								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	4.503.548,77	4.936.301,92	5.048.147,54	5.234.057,17	5.432.506,49	5.705.139,85								
	Administração Local:	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%								

Orlândia/SP
Local

Responsável Técnico



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1106605-76	41259/2025	Prefeitura Municipal de Orlândia	Habitação de Interesse Social	Habitação de Interesse Social

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27	01/28

sexta-feira, 12 de dezembro de 2025

Data

Nome: Giovana Gléria
CREA/CAU: A323034-1
ART/RTT: SI16377927I00CT001