



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

PÇA. CEL. ORLANDO, 600 – CX. POSTAL, 77 – CEP 14620-000 – FONE PABX (16) 3820-8010

CNPJ: 45.351.749/0001–11

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: Unidade Básica de Saúde Porte 2 - Área Construída: 500,17m²

LOCAL: Avenida O, esquina com a rua 22, numero 0, Loteamento Morada do Sol

BASE DA REFERÊNCIA: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)

DATA DE ELABORAÇÃO: Setembro de 2025

PARCELA DE CONSTRUÇÃO

ITEM – DESCRIÇÃO	U	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%			100,00%
	R\$	R\$ 23.968,07	R\$ 23.968,07	R\$ 23.968,07	R\$ 23.968,07	R\$ 23.968,07	R\$ 23.968,07	R\$ 23.968,07	R\$ 23.968,07	R\$ 23.968,07	R\$ 23.968,07			R\$ 239.680,75
FUNDAÇÃO	%	50,00%	20,00%	30,00%										100,00%
	R\$	R\$ 135.400,13	R\$ 54.160,05	R\$ 81.240,08										R\$ 270.800,25
ESTRUTURA	%	20,00%	40,00%	10,00%	30,00%									100,00%
	R\$	R\$ 78.991,38	R\$ 157.982,75	R\$ 39.495,69	R\$ 118.487,07									R\$ 394.956,88
ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	%			50,00%	50,00%									100,00%
	R\$			R\$ 124.527,84	R\$ 124.527,84									R\$ 249.055,68
COBERTURA	%					50,00%	50,00%							100,00%
	R\$					R\$ 60.174,58	R\$ 60.174,58							R\$ 120.349,15
IMPERMEABILIZ AÇÃO	%						100,00%							0,00%
	R\$						R\$ 19.115,47							R\$ 19.115,47
ESQUADRIAS	%					50,00%	50,00%							100,00%
	R\$					R\$ 126.769,58	R\$ 126.769,58							R\$ 253.539,16
REVESTIMENTO DE PAREDE	%						50,00%	50,00%						100,00%
	R\$						R\$ 55.071,88	R\$ 55.071,88						R\$ 110.143,76
REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	%							50,00%	50,00%					100,00%
	R\$							R\$ 54.810,77	R\$ 54.810,77					R\$ 109.621,54
REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	%							50,00%	50,00%					100,00%
	R\$							R\$ 23.892,15	R\$ 23.892,15					R\$ 47.784,29
REVESTIMENTO DE TETO	%							100,00%						100,00%
	R\$							R\$ 51.421,48						R\$ 51.421,48
PINTURA	%							30,00%	30,00%	40,00%				100,00%
	R\$							R\$ 35.078,20	R\$ 35.078,20	R\$ 46.770,93				R\$ 116.927,34
MARMORARIA	%									100,00%				100,00%
	R\$									R\$ 16.440,73				R\$ 16.440,73
LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	%										70,00%		30,00%	100,00%
	R\$										R\$ 51.966,61		R\$ 22.271,40	R\$ 74.238,02
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁ RIAS	%										50,00%	50,00%		100,00%
	R\$										R\$ 105.242,42	R\$ 105.242,42		R\$ 210.484,84
INSTALAÇÕES	%								20,00%	30,00%	10,00%	20,00%	20,00%	100,00%

ELÉTRICAS	R\$								R\$ 66.737,36	R\$ 100.106,03	R\$ 33.368,68	R\$ 66.737,36	R\$ 66.737,36	R\$ 333.686,78
CLIMATIZAÇÃO	%									30,00%		20,00%	50,00%	100,00%
	R\$									R\$ 39.054,92		R\$ 26.036,61	R\$ 65.091,54	R\$ 130.183,07
DADOS E VOZ	%											100,00%	100,00%	100,00%
	R\$											R\$ 8.416,90	R\$ 8.416,90	R\$ 8.416,90
GASES MEDICINAIS	%											100,00%	100,00%	100,00%
	R\$												R\$ 13.124,59	R\$ 13.124,59
URBANIZAÇÃO	%												100,00%	100,00%
	R\$												R\$ 10.411,84	R\$ 10.411,84
SERVIÇOS COMPLEMENTA RES	%												100,00%	100,00%
	R\$												R\$ 13.294,52	R\$ 13.294,52
SOMA:		R\$ 238.359,58	R\$ 236.110,88	R\$ 269.231,68	R\$ 266.982,98	R\$ 210.912,23	R\$ 285.099,59	R\$ 244.242,55	R\$ 204.486,55	R\$ 226.340,70	R\$ 214.545,78	R\$ 206.433,28	R\$ 199.348,14	R\$ 2.793.677,04